

Velkommen til de nye beboere i Romerparken i 2025

Louise Lyngs Jensen og Matthias Haysen i R26

Anne Marie Esmann i R27

Pia Antonsen og Lau Østergaard i R35 og

Kirsten Bennicke i R55

**Asfalt arbejde
Agtrupvej · Idyl
i perioden
d. 2/4 og 7/4 - 9/4
kl. 9 - 18**









Aftalerne vedr. pasning af fællesarealerne

Vi havde i 2025 ligesom de foregående år indgået en aftale med anlægsgartnerfirmaet Kjeld Larsen & Søn a/s om vedligeholdelse og græsslåning af fællesarealerne samt rydning af sne og saltning på veje, lommer, fortove og stier i Romerparken – dog med følgende forbedringer:

1. Græsset var indimellem tidligere rigelig langhåret, inden det blev slået. Vi øgede derfor det forventede antal slåninger fra tidligere 15-17 gange til 18-20 gange i 2025 – og det har fungeret fint, synes vi.
2. Snerydningen er også forbedret: **Rydning af sne** samt saltning sker nu ved mere end **5 cm mod tidligere 6 – 8 cm.**

Chausséstenene – her er det fortsat de enkelte grundejeres egen opgave at holde dem fri for ukrudt.

Grundejerne langs Mariesmindevej har forpligtelsen til selv at sørge for fortovet, græsrabatten og hækken, men af hensyn til Romerparkens image udadtil så har vi græsklipningen og græsskråningen samt ukrudtsbekæmpelse af fortovet og snerydning af fortovet over 5 cm med i vores fællesaftale.

Ved **sne under 5 cm** har vi alle selv forpligtelsen til at rydde sne i lighed med hvad der gælder generelt for alle parcelhuse.

Vi har for 2026 indgået følgende nye aftale med Kjeld Larsen & Søn:

Plejeaftalen for selve Romerparken forår, sommer og efterår – pris: 40.798 kr. ekskl. moms

Plejeaftalen for arealerne langs Mariesmindevej – pris: 9.502 kr. ekskl. moms.

I alt 50.300,- kr. ekskl. moms – en stigning på 2,9 %.





















Betula albosin. septentrionalis

KOBBERBIRK - THC10 150-175

Ofte flerstammet træ, 8-10 m højt.
Den unge bark er rødbrun, på ældre træer
bliver barken kobberrød og afskallende.
Trives bedst i sol.
Høstfarver guldgule.

KOLDING PLANTECENTER

2025-03-10 DK-52260



549,00 Kr



Quercus petraea

VINTEREG - THC10 175-200

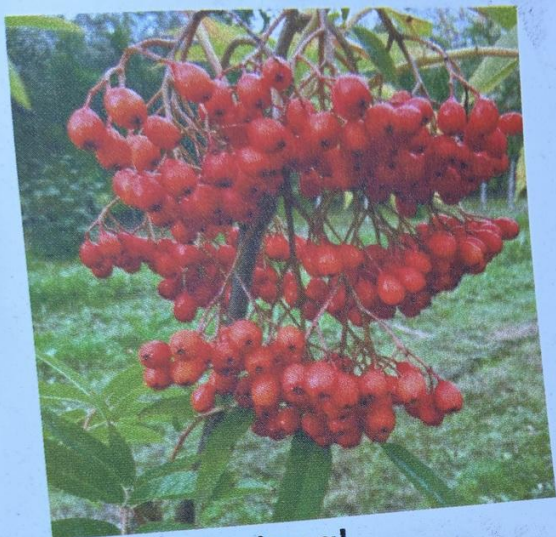
20-30 m højt træ. Som ungt træ beholder de
bladene til hen på vinteren. Hårdfør.

KOLDING PLANTECENTER

2025-03-10 DK-52260



699,00 Kr



Sorbus 'Dodong'

KOREANSK RØN - THC 7,5 125-150

Middelstort, opret, smalt træ, op til 7 m højt.
Flot, lysegrøn i udspring. Store, hvide
blomster i maj. Flotte skarlangenrøde bær.
Fantastisk orangerød høstfarve.

KOLDING PLANTECENTER

2025-10-24 DK-52260



**Cercidiphyllum japonicum
enstammet**

HJERTETRÆ - THC 7,5 200-250

Mindre træ.

Smukke, hjerteformede blade, rødbrune i
udspring.

Gul/røde høstfarve. Sød duft ved bladfald.
Sol - let skygge. Fugtighedsbevarende alm.
havejord.

KOLDING PLANTECENTER

2025-03-10 DK-52260



5 711519 1101274

699,00 Kr

